

Sokołów Podlaski, dn. 16.03.2026 r.

OR.0230.1.2026.PW

Uwaga RM
16.03.2026

L. dz. 31/2026

Sekretariat
2026 -03- 16
Rady Miejskiej

[Signature]
Pan Daniel Krakowski

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Sokołowie Podlaskim

Na podstawie art. 18. Ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024, poz.1465 ze zm.) Burmistrz Miasta Sokołów Podlaski prosi o wprowadzenie do porządku obrad najbliższej sesji Rady Miejskiej następującego projektu uchwały:

1. Projekt uchwały w sprawie likwidacji jednostki budżetowej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokołowie Podlaskim i samorządowego zakładu budżetowego „Park Przemysłowy Sokołów Podlaski” oraz utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą Centrum Aktywności i Rozwoju Cukrownia Sokołów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością;

[Signature]
BURMISTRZ
Iwona Kublik

w sprawie likwidacji jednostki budżetowej Ośrodka Sportu i Rekreacji w Sokołowie Podlaskim i samorządowego zakładu budżetowego „Park Przemysłowy Sokołów Podlaski” oraz utworzenia spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą Centrum Aktywności i Rozwoju Cukrownia Sokołów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. f i h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.), art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej (Dz. U. z 2021 r., poz. 679), art. 12 ust. 1 pkt 2, ust. 3, ust. 6 i 7, art. 16 ust. 1, 3, 5 - 7 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2025 r., poz. 1483 ze zm.), Rada Miejska w Sokołowie Podlaskim uchwala, co następuje:

§ 1

1. Likwiduje się jednostkę budżetową Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sokołowie Podlaskim, zwaną dalej „Jednostką”, utworzoną na podstawie uchwały nr XXXV/226/2022 Rady Miejskiej w Sokołowie Podlaskim z dnia 20 grudnia 2022 r.
2. Likwiduje się samorządowy zakład budżetowy – „Park Przemysłowy Sokołów Podlaski” z siedzibą w Sokołowie Podlaskim przy ul. Fabrycznej 1, zwany dalej „Zakładem”, utworzony na podstawie uchwały nr XI/62/2015 Rady Miejskiej w Sokołowie Podlaskim z dnia 26 listopada 2015 r.
3. Likwidacja Jednostki oraz Zakładu, o których mowa w ust. 1 i 2, następuje w celu zawiązania przez Miasto Sokołów Podlaski jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością, której przedmiotem będzie wykonywanie zadań własnych Miasta.

§ 2

1. Likwidacja Jednostki i Zakładu rozpocznie się z dniem podjęcia niniejszej uchwały.
2. Burmistrz Miasta Sokołów Podlaski może powierzyć wykonanie wszystkich lub niektórych czynności związanych z likwidacją Jednostki i Zakładu wyznaczonemu przez siebie likwidatorowi.
3. Likwidacja Jednostki i Zakładu nastąpi do dnia 30 czerwca 2026 r. po przeprowadzeniu procesu likwidacji, nie wcześniej jednak niż z dniem wykreślenia ich z właściwych rejestrów oraz z dniem wpisania spółki, o której mowa w § 4 ust. 1 do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego.

§ 3

1. Mienie będące dotychczas we władaniu Jednostki i Zakładu na podstawie tytułów prawnych przysługujących od Miasta Sokołów Podlaski, w szczególności nieruchomości stanowiące własność Miasta Sokołów Podlaski oraz nieruchomości będące w użytkowaniu wieczystym, pozostaje własnością Miasta Sokołów Podlaski i nie podlega przekazaniu na rzecz spółki, o której mowa w § 4 ust. 1, w ramach likwidacji Jednostki i Zakładu.
2. Mienie, o którym mowa w ust. 1, będzie udostępnione spółce, o której mowa w § 4 ust. 1, na podstawie odrębnych tytułów prawnych, w szczególności w drodze najmu, dzierżawy, użyczenia albo innego stosunku prawnego przewidzianego przepisami prawa.
3. Pozostałe po likwidacji Jednostki i Zakładu składniki majątkowe, w postaci ruchomości oraz wyposażenia, zostaną wniesione przez Miasto Sokołów Podlaski do spółki, o której mowa w § 4 ust. 1, jako wkład niepieniężny (aport) na pokrycie kapitału zakładowego spółki.
4. Wykaz składników majątkowych przeznaczonych do wniesienia do spółki w formie wkładu niepieniężnego (aportu) określi Burmistrz Miasta Sokołów Podlaski w drodze zarządzenia.

§ 4

1. Rada Miejska Sokołowa Podlaskiego wyraża zgodę na zawiązanie przez Miasto Sokołów Podlaski jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą: „Centrum Aktywności i Rozwoju Cukrownia Sokołów” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, zwaną dalej „Spółką”, której jedynym wspólnikiem będzie Miasto Sokołów Podlaski.
2. Zadania realizowane dotychczas przez Jednostkę i Zakład przejmie Spółka.
3. Podstawowym zadaniem Spółki, o której mowa w ust. 1 będzie wykonywanie zadań własnych gminy o charakterze użyteczności publicznej, o których mowa w art. 7 ust. 1 ustawy o samorządzie gminnym, w zakresie zarządzania i gospodarowania komunalnymi lokalami użytkowymi, kultury fizycznej, w tym utrzymania obiektów, urządzeń sportowych i terenów rekreacyjnych, zieleni gminnej i zadrzewień, utrzymania pionowych znaków drogowych, targowisk, utrzymania gminnych obiektów użyteczności publicznej i promocji gminy oraz innych zadań z zakresu użyteczności publicznej powierzonych jej przez Miasto Sokołów Podlaski.

4. Szczegółowe zadania, przedmiot działalności i organizację spółki określi akt założycielski Spółki.

§ 5

1. Pokrycie kapitału zakładowego Spółki nastąpi ze środków pieniężnych Miasta Sokołów Podlaski w wysokości 300.000,00 zł (słownie: trzysta tysięcy złotych), przeznaczonych na objęcie 300 udziałów o wartości nominalnej 1.000,00 zł (słownie: tysiąc złotych) każdy.
2. Upoważnia się Burmistrza Miasta Sokołów Podlaski do podpisania Aktu Założycielskiego (Umowy) Spółki w formie aktu notarialnego oraz do podjęcia wszelkich czynności faktycznych i prawnych związanych z rejestracją Spółki w Krajowym Rejestrze Sądowym.

§ 6

1. W związku z likwidacją Jednostki i Zakładu oraz rozpoczęciem wykonywania zadań przez Spółkę, pracownicy likwidowanej Jednostki i Zakładu stają się pracownikami tej spółki na zasadach określonych w art. 23¹ ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy.
2. Spółka wstępuje z dniem rozpoczęcia wykonywania działalności w prawa i obowiązki dotychczasowego pracodawcy wynikające ze stosunków pracy z pracownikami przejmowanymi na podstawie ust. 1.
3. Burmistrz Miasta Sokołów Podlaski podejmie czynności organizacyjne i prawne niezbędne do przeprowadzenia procesu przejęcia pracowników, w szczególności związane z realizacją obowiązków informacyjnych wynikających z przepisów Kodeksu pracy.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Sokołów Podlaski.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

Paweł Giziński
nr wpisu LB-B-131

dotyczące zmiany formy wykonywania części zadań własnych gminy poprzez likwidację dotychczas funkcjonujących jednostek organizacyjnych oraz utworzenie spółki prawa handlowego, która będzie realizowała te zadania w nowej formule organizacyjno-prawnej.

Uchwała przewiduje przeprowadzenie likwidacji:

1. jednostki budżetowej Ośrodek Sportu i Rekreacji w Sokołowie Podlaskim,
2. samorządowego zakładu budżetowego „Park Przemysłowy Sokołów Podlaski” z siedzibą w Sokołowie Podlaskim,

a następnie utworzenie jednoosobowej spółki z ograniczoną odpowiedzialnością pod firmą „Centrum Aktywności i Rozwoju Cukrownia Sokołów” Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, której jedynym wspólnikiem będzie Miasto Sokołów Podlaski.

Planowana zmiana formy organizacyjnej ma na celu zwiększenie efektywności zarządzania majątkiem komunalnym, usprawnienie realizacji zadań publicznych oraz stworzenie bardziej elastycznych warunków prowadzenia działalności w obszarze sportu, rekreacji, rozwoju gospodarczego oraz aktywizacji społecznej i gospodarczej miasta.

Podstawę prawną podejmowanych działań stanowią przepisy ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, zgodnie z którymi gmina w celu wykonywania swoich zadań może tworzyć jednostki organizacyjne oraz prowadzić działalność gospodarczą w różnych formach organizacyjno-prawnych. Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 20 grudnia 1996 r. o gospodarce komunalnej jednostki samorządu terytorialnego mogą tworzyć spółki z ograniczoną odpowiedzialnością lub spółki akcyjne, a także przystępować do takich spółek.

Likwidacja jednostki budżetowej odbywa się zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. Zgodnie z art. 12 ust. 3 tej ustawy organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego, likwidując jednostkę budżetową, określa przeznaczenie mienia znajdującego się w zarządzie tej jednostki. Jednocześnie art. 12 ust. 6 i 7 ustawy dopuszcza sytuację, w której likwidacja jednostki budżetowej następuje w celu utworzenia jednostki o innej formie organizacyjno-prawnej, w szczególności poprzez przekazanie realizacji zadań nowo utworzonemu podmiotowi.

Analogiczne regulacje dotyczą samorządowego zakładu budżetowego. Zgodnie z art. 16 ust. 1 ustawy o finansach publicznych organ stanowiący jednostki samorządu terytorialnego tworzy, łączy, przekształca w inną formę organizacyjno-prawną oraz likwiduje samorządowy zakład budżetowy. Likwidując zakład budżetowy organ stanowiący określa przeznaczenie mienia znajdującego się w jego użytkowaniu (art. 16 ust. 3 ustawy), natomiast zgodnie z art.

16 ust. 5 przekształcenie samorządowego zakładu budżetowego w inną formę organizacyjno-prawną wymaga uprzedniego przeprowadzenia jego likwidacji.

Zgodnie z art. 16 ust. 6 ustawy o finansach publicznych należności i zobowiązania likwidowanego samorządowego zakładu budżetowego przejmuje organ, który podjął decyzję o jego likwidacji, z zastrzeżeniem art. 16 ust. 7, zgodnie z którym w przypadku likwidacji zakładu w celu przekształcenia w inną formę organizacyjno-prawną należności i zobowiązania może przejąć nowo utworzona jednostka.

Do wyłącznej właściwości rady gminy należy m.in. tworzenie, likwidacja oraz reorganizacja gminnych jednostek organizacyjnych, a także podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym tworzenie i przystępowanie do spółek prawa handlowego. Kompetencja ta wynika z art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy o samorządzie gminnym.

Uchwała przewiduje również możliwość wniesienia do nowo utworzonej spółki wkładów pieniężnych oraz wkładów niepieniężnych (aportów) w postaci składników majątku należących do Miasta Sokołów Podlaski.

Przyjęcie niniejszej uchwały umożliwi przeprowadzenie procesu reorganizacji struktury organizacyjnej jednostek realizujących zadania publiczne w zakresie sportu, rekreacji oraz rozwoju gospodarczego miasta, a także stworzy warunki do bardziej efektywnego zarządzania majątkiem komunalnym oraz prowadzenia działalności w formule spółki prawa handlowego.

Mając powyższe na uwadze podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.