

**Realizacja działań Zarządu i przedsięwzięć inwestycyjnych
w Przedsiębiorstwie Usług Inżynieryjno-Komunalnych Spółka z o.o.
w Sokołowie Podlaskim**

w okresie międzysesyjnym 21.06.2024-29.06.2024r.

- 10.06.2024r. **dokonano odbioru ostatecznego robót pn. „Wymiana /przebudowa sieci wodociągowej w ul. Śniadeckich i Kolejowej o długości 420 mb wraz z wymianą 30 szt. przyłączy**, wartość odebranych robót netto 350.700,00 zł.(431.361,00 zł. brutto). 5 lipca uzyskano zaświadczenie o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu, uprawniające do rozpoczęcia użytkowania przedmiotowego obiektu.
- 22.07.2024r **dokonano odbioru ostatecznego robót pn. „Budowa sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacyjnej w obrębie działki o nr ew. 4263 – ul. Diamentowa oraz części działki o nr ew. 3470 stanowiącej pas drogowy ul. Wiejskiej w Sokołowie Podlaskim”**. Wartość odebranych robót netto 231 460,00 zł. (284 695,80 zł brutto). Obecnie trwa procedura uzyskania pozwolenia na rozpoczęcie użytkowania przedmiotowej inwestycji.
- **26.07.2024r. dokonano odbioru ostatecznego kanalizacji sanitarnej w ul. Św. Huberta o dł. 110 mb**, wartość odebranych robót netto 47.150,00 zł. (57.994,50 brutto). Obecnie trwa procedura uzyskania pozwolenia na rozpoczęcie użytkowania kanalizacji.
- W miesiącu lipcu przeprowadzono procedurę przetargową, 12 sierpnia podpisano **Umowę na Wymianę/przebudowę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej oraz wymianę/przebudowę przyłączy wodociągowych i przyłączy kanalizacyjnych w ul. Zagłoby w Sokołowie Podlaskim** – wartość przedmiotu umowy 595.898,00 zł netto (732.954,54 zł. brutto). Termin wykonania umowy 31.10.2024 r.
- W lipcu przeprowadzono procedurę przetargową, 12 sierpnia podpisano umowę **na budowę sieci wodociągowej DN200 w pasie projektowanego przedłużenia ul. Piłsudskiego w Sokołowie Podlaskim oraz budowę przejścia poprzecznego sieci wodociągowej DN200 w drodze krajowej nr 63 – ul. Siedlecka w Sokołowie Podlaskim** – wartość przedmiotu umowy 112.800,00 zł. Netto(138.744,00 zł brutto). Termin wykonania umowy 30.09.2024r.
- **Modernizacja Stacji Uzdatniania Wody (nakłady na zadanie ogółem 2023-2024 – 12 mln zł.)** - w 2024r nakłady na zadanie 8 mln 224 tys.zł. (w tym polski Ład 3mln 252 tys. zł.), do miesiąca sierpnia zostały wykonane roboty na kwotę w wysokości 3 mln 232 tys. w tym nadzór inwestorski 77 tys. zł; pozostała kwota to

roboty budowlano-montażowe. Prace modernizacyjne prowadzone są zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym, obecnie nie ma zagrożenia terminu realizacji umowy. I - etap robót technologicznych został zakończony i włączony do eksploatacji w miesiącu lipcu, woda dla mieszkańców uzdatniana jest za pomocą nowych urządzeń. II- etap robót technologicznych zostanie zakończony w pierwszej połowie września, trwają wewnętrzne prace budowlane i wykończeniowe. Do zakończenia przedmiotu umowy przewidziane są dwie płatności – we wrześniu -nakłady PUIK1 mln 740tys.zł, w listopadzie - Polski Ład 3mln 252 tys. zł.

- **W miesiącu sierpniu przeszliśmy ocenę formalną wniosku o dofinansowanie projektu - pn. „Modernizacja infrastruktury uzdatniania, magazynowania i dystrybucji wody pitnej w Sokołowie Podlaskim”** – ze środków Programu Fundusze Europejskie na Infrastrukturę, Klimat, Środowisko 2021-2027 w ramach działania FENX 02.05 Woda do spożycia. Obecnie trwa ocena merytoryczna wniosku.

Wniosek obejmuje następujące zadania:

- Modernizację SUW (koszty nie pokryte polskim ładem),
- przebudowę i wymianę trzech sieci wodociągowych w tym 1 odcinek z rur azbestowych (ul. Śniadeckich, Zagłoby i 8-go sierpnia),
- modernizację 5 zbiorników retencyjnych wody uzdatnionej na terenie SUW,
- wdrożenie inteligentnego systemu zarządzania sieciami wodociągowymi w tym systemu automatycznego odczytu wodomierzy oraz wczesnego wykrywania wycieków pozwalającego na unikanie awarii wodociągowych,

koszty projektu netto 24.731.062 zł.

koszty kwalifikowane 17.471.620 zł.

dotacja 12.230.134 zł.

środki własne PUIK 9.613.462 zł.

Powyżej przedstawione kwotyzawierają w całości koszty obecnie prowadzonych robót na terenie SUW tj. koszt netto 11 mln 646 tys. w tym:Polski Ład 6 mln 645 tys.

wkład własny -4 mln 799 tys.

- **W sierpniu wysłano zaproszenie do złożenia oferty cenowej na wykonanie audytu Spółki do trzech firm.** Otrzymano jedną ofertę cenową na kwotę netto 127.900,00 zł. (157.317,00 brutto). Audyt obejmował będzie zakres: zarządczy, kadrowy, finansowo-księgowy, środowiskowy, zamówienia publiczne oraz analizę cross-funkcjonalną. Zakończy się raportem końcowym, który zawierał będzie: szczegółowy opis stanu obecnego, analizę mocnych i słabych stron, konkretne rekomendacje i plan działań naprawczych, sugestie dotyczące wdrożenia rekomendacji i monitorowania postępów. Umowa na wykonanie audytu zostanie podpisana 02.09.20024r.

- ***Inwestycja finansowana ze środków NCBiR - „Elektrociepłownia w lokalnym systemie energetycznym”***

Obecnie przedsięwzięcia związane z Demonstratorem Technologii jest w pierwszej fazie eksploatacji i ruchu regulacyjnego zwanego potocznie "rozruchem". Urządzenia działają zgodnie z założeniami - komponenty technologiczne związane w ww. przedsięwzięciem spełniają przyjęte założenia.

Zgodnie z umową z NCBiR rezultaty pracy demonstratora są raportowane na bieżąco.

Ze strony NCBiR nie było w tym zakresie uwag co do działania demonstratora jak i raportowania.

W dniu 24-go sierpnia doszło do pożaru w sąsiadującej z Demonstratorem biogazowni rolniczej.

Bezpośrednia akcja ratownicza prowadzona przez straż pożarną została zakończona w niedzielę w nocy. Ani pożar ani działania ratownicze nie objęły sąsiadujących z miejscem zdarzenia elementów Demonstratora.

Pożar istniejącej biogazowni, nie wpłynął na stan techniczny nowej biogazowni - nie została ona bezpośrednio uszkodzona.

Obecnie trwają działania wyjaśniające przyczyny i ustalające skutki pożaru dla sąsiadującej z Demonstratorem instalacji.

W chwili obecnej Demonstrator pracuje i zasila w ciepło sieć ciepłowniczą PUIK.

Wraz z pojawianiem się nowych danych i informacji będziemy je na bieżąco przekazywać.